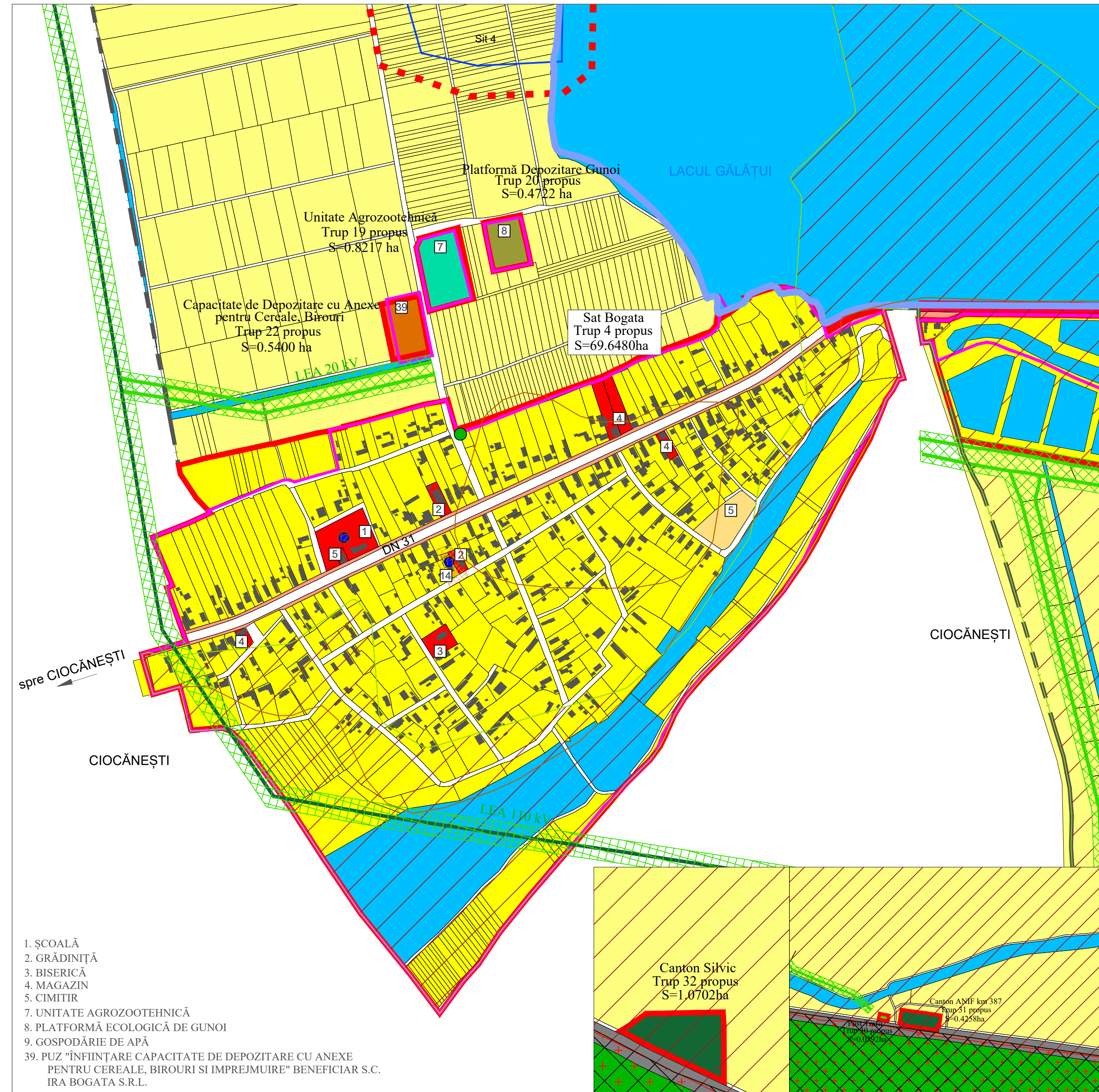


PUG GENERAL

COMUNA GRĂDIȘTEA

JUDEȚUL CĂLĂRAȘI

REGLEMENTĂRI URBANISTICE



LIMITE

- LIMITA TERITORIULUI ADMINISTRATIV
- LIMITA TERITORIULUI INTRAVILAN PROPUS
- LIMITA TERITORIULUI INTRAVILAN EXISTENT
- LIMITĂ PLAN URBANISTIC ZONAL

ZONIFICARE FUNCIONALĂ ȘI CATEGORII DE FOLOSINȚĂ

- ZONĂ PENTRU LOCUINȚE
- ZONĂ INSTITUȚII PUBLICE ȘI SERVICII
- ZONĂ CIMITIRE
- ZONĂ PLATFORME DE GUNOI
- ZONĂ CONSTRUCȚII AFERENTE ECHIPAMENTE TEHNICO-EDILITARE
- ZONĂ UNITĂȚI AGROZOOTEHNICE, PISCICOLE
- ZONĂ UNITĂȚI INDUSTRIALE ȘI DEPOZITE
- ARABIL
- APE

ZONE DE PROTECȚIE/RESTRICȚIE/INTERDICȚIE

- ZONE PROTEJATE PE BAZA NORMELOR SANITARE (SURSELE DE APĂ, CONDUCTE DE ADUCȚIUNE, STAȚIILE DE TRATARE, POMPAJE)
- ZONĂ DE PROTECȚIE ȘI SIGURANȚĂ LINIE ELECTRICĂ AERIANĂ: 12 m - LEA 20 kV, 18,5 m - LEA 110 kV

ZONAREA GEOTEHNICĂ

- ZONĂ BUNĂ DE CONSTRUIT CU AMENAJĂRI SPECIALE
- ZONĂ IMPROPRIE DE CONSTRUIT

RISCURI NATURALE

- ZONĂ INUNDABILĂ CU UN GRAD DE ASIGURARE DE 10/100
- ZONĂ INUNDABILĂ CU UN GRAD DE ASIGURARE DE 1/100
- ZONĂ INUNDABILĂ CU UN GRAD DE ASIGURARE DE 1/1000

SITURI ARHEOLOGICE

- LIMITĂ SIT ARHEOLOGIC
- ZONĂ DE PROTECȚIE SIT ARHEOLOGIC

SIT NATURA 2000

- ARIE NATURALĂ PROTEJATĂ Lacul Galățui

CĂI DE COMUNICAȚIE RUTIERĂ

- DRUM NAȚIONAL
- STRĂZI, DRUMURI DE EXPLOATARE
- PISTE BICICLETE

REȚELE MAJORE TEHNICO-EDILITARE

- LINIE ELECTRICĂ AERIANĂ 20 kV, 110 kV

ALTE ELEMENTE

- PUȚ FORAT
- CURBE DE NIVEL

- ȘCOALĂ
- GRĂDINIȚĂ
- BISERICĂ
- MAGAZIN
- CIMITIR
- UNITATE AGROZOOTEHNICĂ
- PLATFORMĂ ECOLOGICĂ DE GUNOI
- GOSPODĂRIE DE APĂ
- PUZ "ÎNFIINȚARE CAPACITATE DE DEPOZITARE CU ANEXE PENTRU CEREALE, BIROURI ȘI ÎMPREJUMIRE" BENEFICIAR S.C. IRA BOGATA S.R.L.

Canton Silvic
Trup 32 propus
S=1,0702ha

Canton AMF kpr 387
Trup 51 propus
S=0,4258ha



S.C. GEOGIS PROIECT S.R.L. RO 16042142 tel: 021.255.2144 email: geogisproiect@yahoo.com		Beneficiar: PRIMĂRIA COMUNEI GRĂDIȘTEA	
PROIECTANT DE SPECIALITATE S.C. DEA URBISDESIGN S.R.L.		Scara 1:5000	P.U.G. COMUNA GRĂDIȘTEA Pr. nr.
Șef Proiect	urb. Andreea NECȘULESCU	Data 2024	REGLEMENTĂRI URBANISTICE SAT BOGATA Planșa 4
Director	ing. Lavinia CĂLIN		
Întocmit	ing. Anca PANDELICĂ		